

VILLE DE BELOEIL

VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée, greffière adjointe de la Ville de Beloeil, que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique en la salle des délibérations du Conseil de la Ville de Beloeil, située au 777, rue Laurier, Beloeil, Québec, J3G 4S9, le vingt et unième (21e) jour du mois de juin 2011 à dix heures (10 h), pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires, et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment, et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix d'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après énumérés font partie du cadastre de la Paroisse de Saint-Mathieu-de-Beloeil, circonscription foncière de Verchères :

- 1) 85795 Canada Ltd
209 Spring Street
Lawrence, New-York (USA) 11559

Lot : P-196

(matricule : 2446-89-7295)

Description : Rue Bernard-Pilon à Beloeil (Québec)

That certain vacant emplacement fronting on Bernard-Pilon Street in the Town of Beloeil, in the County of Vercheres, in the Province of Quebec, known and designated as a part of original lot ONE HUNDRED AND NINETY-SIX (Pt. 196) on the Official Plan and Book of Reference of the Parish of Beloeil, described as follows:

a) measuring one hundred and twenty-five feet in width by five hundred and thirty-five feet and nine tenths of a foot in depth in the South-East line and five hundred and thirty-five feet and eighty-three one-hundredths of a foot in the North-West line, and containing a superficial area of sixty-six nine hundred and eighty-three square feet (66 983 sq. ft.) and bounded in front to the North-East by said Bernard-Pilon Street, in rear to the South-West by a part of original lot One hundred and ninety-seven, on the said Official Plan and Book of Reference, on one side to the South-East and on the other side to the North-West by other parts of said lot one hundred and ninety-six.

The West corner of said described emplacement is situated at two thousand two hundred and fifty-seven feet of the South-East side of Rang des 24 Road, this distance being measured along the division line between original lots 196 and 197.

All the above measurements are English Measure and more or less.

- 2) LAMBERT, Alexandre Jr
FORTIER, Carole
204, rue Goulet
Beloeil (Québec) J3G 6K4

Lot : 32-417 (matricule 2646-27-4025)

Description : 204, rue Goulet à Beloeil (Québec) J3G 6K4

- 3) BEAUCHEMIN, Steve
216, rue Rodin
Beloeil (Québec) J3G 3K7

Lot: 32-159 (matricule : 2646-52-9214)

Description : 216, rue Rodin à Beloeil (Québec) J3G 3K7

- 4) LAJOIE, Catherine
754, rue Lechasseur
Beloeil (Québec) J3G 2L5

Lot : 37-229 (matricule : 2647-56-8852)

Description : 754, rue Lechasseur à Beloeil (Québec) J3G 2L5

- 5) JEANNOTTE, Patrick
639, rue Boullé
Beloeil (Québec) J3G 3S9

Lot : 38-174-1 (matricule : 2647-94-6195)

Description : 639, rue Boullé à Beloeil (Québec) J3G 3S9

- 6) BURELLE, Georges
762, boulevard Yvon-L'Heureux Nord
Beloeil (Québec) J3G 3T2

Lot : P-179 (matricule : 2648-65-2535)

Description : 762, boulevard Yvon-L'Heureux à Beloeil (Québec) J3G 3T2

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro CENT-SOIXANTE-DIX-NEUF (Ptie 179) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Mathieu-de-Beloeil, au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Verchères;

Bornée dans une première ligne nord-est par le lot 179-1 et mesurant dans cette ligne deux cent dix-sept mètres et quatre-vingt-douze centièmes de mètre (217,92 m); dans une deuxième ligne nord-est par une partie du lot 179 appartenant à Léo Burelle ou représentants et mesurant dans cette ligne cent vingt-quatre mètres et trente-huit centièmes de mètre (124,38 m); bornée dans une première ligne sud-est par une partie du lot 179 appartenant à Léo Burelle ou représentants et mesurant dans cette ligne trente-deux mètres et soixante-quatorze centièmes de mètre (32,74 m); bornée dans une troisième ligne nord-est par une partie du lot 179 et par une autre partie du lot 179 et mesurant dans cette ligne soixante-trois mètres et quatre-vingt-quatorze centièmes (63,94 m); bornée vers le nord-ouest par une partie du lot 179 et mesurant dans cette ligne soixante-six mètres et cinquante centièmes de mètre (66,50 m); bornée dans une première ligne sud-ouest par une autre partie du lot 179 appartenant à Léo Burelle ou représentants et mesurant dans cette ligne soixante-neuf mètres et

quatre-vingt-dix-neuf centièmes de mètre (69,99 m); bornée dans une deuxième ligne sud-est par une partie du lot 179 appartenant à Léo Burelle ou représentants et mesurant dans cette ligne vingt-huit mètres et vingt-sept centièmes de mètre (28,27 m) et bornée dans une deuxième ligne sud-ouest par une partie du lot 179 appartenant à Léo Burelle ou représentants et mesurant cent vingt-quatre mètres et cinq centièmes de mètre (124,05 m) et deux cent vingt mètres et vingt-deux centièmes de mètre (220,22 m) et bornée dans une troisième ligne sud-est par le Boulevard Yvon-L'Heureux et mesurant dans cette ligne six mètres et cinquante-cinq centièmes de mètre (6,55 m). Cet immeuble a une superficie globale de six mille cinq cent cinquante-six mètres carrés et quatre dixièmes de mètre carré (6 556,4 m.c.).

Avec bâtisses y dessus érigées portant le numéro 762, boulevard Yvon-L'Heureux Nord, Beloeil, Québec, J3G 2C9

- 7) 9169-2509 QUÉBEC INC.
2156, rue Joseph-Parent
Beloeil (Québec) J3G 0B1

Lot : 168-13

(matricule : 2650-97-3852)

Description : 2156, rue Joseph-Parent à Beloeil (Québec) J3G 0B1

- 8) LAPLANTE, Gilles
941, rue Vinet
Beloeil (Québec) J3G 3V8

Lots : 876-1 et 876-2

(matricule : 2745-13-3211-001-0096)

Description 96, rue Choquette à Beloeil (Québec) J3G 1Z4

- 9) ROCHON, Gilles
1900, rue Henriette
Carignan (Québec) J3L 4H3

Lots : 107-191 et P-107-192

(matricule : 2748-26-4539)

Description : 911, rue Galilée à Beloeil (Québec) J3G 6M1

Un immeuble connu et désigné comme étant:

la subdivision numéro CENT QUATRE-VINGT-ONZE du lot originaire numéro CENT SEPT (107-191), du cadastre de la Paroisse de Saint-Mathieu-de-Beloeil, bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Verchères;

une partie de la subdivision numéro CENT QUATRE-VINGT-DOUZE du lot originaire numéro CENT SEPT (107-192 Ptie), dudit cadastre, BORNÉE vers le nord-est par le lot 107-191, vers l'est par le lot 107-180, vers le sud-ouest par le résidu du lot 107-192 (parc); MESURANT trente mètres et cinquante et un centièmes de mètre (30,51 m) vers le nord-est, trois mètres et onze centièmes de mètre (3,11 m) vers l'est, trente et un mètres et vingt-six centièmes de mètre (31,26 m) vers le sud-ouest; CONTENANT EN SUPERFICIE quarante-six mètres carrés et sept dixièmes de mètre carré (46,7 m. ca.).

10) ST-ONGE, Guy
1543, rue Raphael
Beloil (Québec) J3G 5L8

Lot : 131-60

(matricule : 2849-55-1711)

Description : 1543, rue Raphael à Beloil (Québec) J3G 5L8

DONNÉ à Beloil, ce 28 mai 2011, conformément à la résolution 2011-05-221 adoptée par le conseil municipal de Beloil, le lundi 16 mai 2011.

La greffière adjointe,

Nathalie Deschesnes, avocate.